

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

П Р И К А З

10 декабря 2014 года

№ 182

г. Петрозаводск

Об утверждении инвестиционной программы Открытого акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы» по развитию систем теплоснабжения Петрозаводского городского округа на 2015-2019 годы.

В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и подпунктом 34 пункта 10 Положения о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 9 июля 2013 года № 216-П, приказываю:

Утвердить инвестиционную программу Открытого акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы» по развитию систем теплоснабжения Петрозаводского городского округа на 2015-2019 годы согласно приложениям 1-6 к настоящему приказу.

И.о. Министра



В.В. Сергеев

Приложение №1 к Приказу Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 10 декабря 2014 года № 182
«Об утверждении инвестиционной программы Открытого акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы» по развитию систем теплоснабжения Петрозаводского городского округа на 2015-2019 годы».

**Паспорт инвестиционной программы Открытого акционерного общества
«Петрозаводские коммунальные системы» по развитию систем теплоснабжения
Петрозаводского городского округа на 2015-2019 годы».**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Открытое акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы»
Местонахождение регулируемой организации	185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 11В
Сроки реализации инвестиционной программы	2015-2019 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Клемешева Наталья Александровна, директор по развитию и инвестициям Титова Марина Анатольевна, начальник отдела инвестиций и развития
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел. (8142)71-00-03, 71-00-13, эл. адрес: natalia.klemesheva@rks.karelia.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	185000, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Антикайнена, д. 1А
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Министра, Сергеев Виталий Валентинович
Дата утверждения инвестиционной программы	10.12.2014 года
Контактная информация лица, ответственного за рассмотрение инвестиционной программы	тел. (8142) 76-72-65, эл. адрес: okimsrk@karelia.ru ,
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Петрозаводского городского округа Республики Карелия
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	185910, Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 2
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Исаков Александр Петрович, заместитель председателя комитета - начальник управления городского хозяйства и транспорта комитета жилищно-коммунального хозяйства
Дата согласования инвестиционной программы	27.11.2014 год
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел. (8142)71-33-12, 71-33-13, эл. адрес: isakov_water@mail.ru

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Открытого акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы» по развитию систем теплоснабжения Петрозаводского городского округа на 2015-2019 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения					
					в т.ч. по годам реализации					
					2015	2016	2017	2018	2019	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м ³	511,84	311,44	315,05	315,05	315,05	315,05	314,44	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	29,93	42,70	29,93	32,00	42,70	42,70	42,70	
3.1	Реконструкция котельной по ул. Рипачина	Гкал/ч	28,00	38,70	28,00	28,00	38,70	38,70	38,70	
3.2	Реконструкция котельной по ул. Ломоносова при переходе на другой вид топлива (с мазута на газ)	Гкал/ч	1,93	4,00	1,93	4,00	4,00	4,00	4,00	
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	
4.1	«Центр города. Модернизация тепловой сети: ул. Дзержинского-Свердлова, ул. Краеная в г.Петрозаводске»	%	87,00	12,00	91,00	0,00	4,00	8,00	12,00	
4.2	«Модернизация теплотрасы по ул. Калининна в г.Петрозаводске»	%	90,00	8,00	94,00	98,00	0,00	4,00	8,00	
4.3	«Квартальные сети. Модернизация теплотрасы на участках, ограниченных улицами Шотмана, Первомайский пр., Железнодорожная в г.Петрозаводске»	%	92,00	4,00	96,00	100,00	100,00	0,00	4,00	
4.4	«Магистраль Октябрьского проспекта. Модернизация тепловых сетей»	%	80,00	0,00	84,00	88,00	92,00	65,00	0,00	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	13606,00	11032,00	12956,00	12256,00	11676,00	11107,00	11032,00	
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14,60	11,60	13,60	12,90	12,30	11,70	11,60	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения					
					в т.ч. по годам реализации					
					2015	2016	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: снижение сбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами (уменьшение суммы платы за негативное воздействие)	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды - тыс. рублей	8129,00	612,00	8129,00	612,00	612,00	612,00	612,00	612,00
7.1	Реконструкция котельной по ул. Ломоносова при переходе на другой вид топлива (с мазута на газ)	тыс. рублей	6724,00	612,00	6724,00	612,00	613,00	614,00	615,00	
7.2	Вывод из эксплуатации котельной по ул. Щербякова и прокладка теплотрасы от потребителей по ул. Щербякова до котельной по ул. Ломоносова	тыс. рублей	1405,00	0,00	1405,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 5 к Приказу Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Республики Карелия от 10 декабря 2014 года № 182 «Об утверждении инвестиционной программы
Открытого акционерного общества «Петрозаволжские коммунальные системы» по развитию систем
теплоснабжения Петрозаволжского городского округа на 2015-2019 годы».

**Финансовый план
Открытого акционерного общества "Петрозаволжские коммунальные системы"
в сфере теплоснабжения 2015-2019 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы						
		теплоснабжение			2015	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12		
1	Собственные средства	657 440,0		657 440,0	100 892,0	117 851,0	124 475,0	130 449,0	183 773,0		
1.1	амортизационные отчисления	41 450,0		41 450,0	8 290	8 290	8 290	8 290	8 290		
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	615 990,0		615 990,0	92 602	109 561	116 185	122 159	175 483		
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2	Привлеченные средства	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.1	кредиты	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.2	займы организаций	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.3	прочие привлеченные средства	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3	Бюджетное финансирование	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО по программе:		657 440,0		657 440,0	100 892,0	117 851,0	124 475,0	130 449,0	183 773,0		

**Отчет о выполнении
Инвестиционной программы Открывающего акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы» по реконструкции, модернизации и развитию систем и объектов теплоснабжения
Петрозаводского городского округа, Пряжинского и Пряжинского муниципальных районов на 2011-2014 годы**

Протокол № 6 в. Президиум Министрства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 10 декабря 2014 года № 82 «об утверждении инвестиционной программы Открывающего акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы» на 2015-2019 годы»
размещено через сайт Министерства Петрозаводского городского округа на 20.15.2019 года.

Наименование мероприятия (наименование объекта)	Ед. изм.	Цели результатов мероприятия	Объемные показатели (по ИИД)	Реализация мероприятий по годам, ед. изм.												Финансовое обеспечение (факт)	Финансовое обеспечение (по ИИД)	Реализация мероприятий по годам, тыс.руб.												Финансовое обеспечение (факт), тыс.руб. без учета НДС	Финансовое обеспечение (факт), тыс.руб. без учета НДС	Итого
				2011		2012		2013		2014		итого	13	14	2011			2012		2013		2014		25	26							
план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт				план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план			факт	план	факт				
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ, в том числе:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26						
ПЕТРОЗАВОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ																																
ВСЕГО ИНВЕСТИЦИИ (тыс.руб.)																																
Строительство объектов жилищной и коммунальной инфраструктуры городского округа	МВт	Улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания, повышение энергетической эффективности	12,0	12,0	-	-	-	12,0	-	-	-	-	12,0	90 826,0	20 911,0	17 868,0	69 915,0	69 799,0	0,0	11 209,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	91 026,0	7 245 тыс.руб. - прибыль на инвестицию				
Строительство объектов жилищной и коммунальной инфраструктуры городского округа	МВт	Улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания, повышение энергетической эффективности	2,5	2,5	-	-	-	2,5	-	-	-	-	2,5	42 313,0	0,0	0,0	42 173,0	22 309,0	0,0	18 245,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41 135,0	42 173 тыс.руб. - прибыль на инвестицию					
Модернизация существующей на 1-м Подпольном переулках ТП-6 по ТК-8), по ул.Каминной (от ИИД-22 по ТК-3), по Седельной-Дорожниковой (от ТК-6 по ТК-3) Петрозаводского городского округа	М.п.	Повышение надежности теплоснабжения, снижение потерь, оптимизация режима теплоснабжения	776,0	250,0	290,0	526,0	-	-	-	-	-	179,0	429,0	14 450,0	0,0	0,0	5 169,0	3 061,0	9 389,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 868,0	3169 тыс.руб. - прибыль на инвестицию					

ПРЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН																												
ВСЕГО ИНВЕСТИЦИИ (тыс.руб.)																												
Реконструкция котельной в МПГУ с переводом на природный газ	МВт	Улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания, снижение потерь, оптимизация режима теплоснабжения	17,9	17,9	-	-	-	-	-	-	-	-	17,9	85 656,0	33 268,0	100 680,0	2 388,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100 680,0	2 388 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной в с/пункт Вилла (об/д/в), д.Вилла (2,5 МВт), Восточный переулок (2 МВт) с переводом на природный газ	МВт	Улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания, снижение потерь, оптимизация режима теплоснабжения	10,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,5	54 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50 847,0	2 919 тыс.руб. - прибыль на инвестицию

Итого по инвестициям (тыс.руб.)																												
Реконструкция котельной №5 в поселке с/пункт в Двине (с переводом котельной №2, №4)	МВт	-	14,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,0	25 324,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25 324,0	25 324 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной с переводом на биомассу (с/пункт в поселке)	МВт	-	4,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0	16 390,0	0,0	0,0	6,0	0,0	1 695,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8 245,0	16 390 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной в Вилле с переводом на природный газ	МВт	-	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5	16 948,5	0,0	0,0	0,0	0,0	8 247,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15 251,5	16 949 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной, МПГУ в Космополе с переводом на природный газ	МВт	-	1,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5	3 390,0	0,0	0,0	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 390,0	3 390 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Строительство объектов жилищной и коммунальной инфраструктуры в Восточном и Северном районах	МВт	-	6,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,0	29 661,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27 512,0	29 661 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной в с/пункте в Двине на автономной схеме работы	МВт	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3	1 695,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 695,2	1 695 тыс.руб. - прибыль на инвестицию

Итого по инвестициям (тыс.руб.)																												
Реконструкция котельной №5 в поселке с/пункт в Двине (с переводом котельной №2, №4)	МВт	-	14,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,0	25 324,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25 324,0	25 324 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной с переводом на биомассу (с/пункт в поселке)	МВт	-	4,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0	16 390,0	0,0	0,0	6,0	0,0	1 695,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8 245,0	16 390 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной в Вилле с переводом на природный газ	МВт	-	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5	16 948,5	0,0	0,0	0,0	0,0	8 247,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15 251,5	16 949 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной, МПГУ в Космополе с переводом на природный газ	МВт	-	1,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5	3 390,0	0,0	0,0	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 390,0	3 390 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Строительство объектов жилищной и коммунальной инфраструктуры в Восточном и Северном районах	МВт	-	6,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,0	29 661,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27 512,0	29 661 тыс.руб. - прибыль на инвестицию
Реконструкция котельной в с/пункте в Двине на автономной схеме работы	МВт	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3	1 695,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 695,2	1 695 тыс.руб. - прибыль на инвестицию

